



NGUYỄN THU HUYỀN

Luật sư thành viên

huyennt@bizconsult.vn

CÔNG TY LUẬT TNHH BIZCONSULT M +84 912908579

Hà Nội

www.bizconsult.vn

CHUYÊN MÔN LIÊN QUAN GIỚI THIỆU CHUNG

- Đầu tư nước ngoài
- Lao động
- Mua bán & Sáp nhập
- Giải quyết tranh chấp
- Bất động sản & Xây dựng
- Vay nước ngoài

“Bà Nguyễn Thu Huyền là Luật sư thành viên của CÔNG TY LUẬT TNHH BIZCONSULT với hơn 15 năm kinh nghiệm hành nghề luật. Bà là một luật sư tận tâm và được đánh giá cao về chuyên môn, giàu kinh nghiệm trong đa dạng các lĩnh vực, bao gồm đầu tư nước ngoài, lao động, mua bán & sáp nhập, và giải quyết tranh chấp. Ngoài ra, bà Huyền còn cung cấp những tư vấn pháp lý chuyên sâu trong lĩnh vực bất động sản, xây dựng và đăng ký khoản vay nước ngoài.”.

MỘT SỐ VỤ VIỆC NỔI BẬT TRONG NHỮNG NĂM GẦN ĐÂY:

- **Đầu tư nước ngoài:**
 - Tư vấn và đại diện cho Palm Equipment International (Anh), Takashina, Tokyo Zairyo, Nittan Valve, Aeon Delight, Toyota Tetsusho Corporation, Yotsuba Japan (Nhật Bản), Horiba Instruments (Singapore), Sunward Corporation (Trung Quốc), Agon Pacific Co., Ltd (Thái Lan), Aeon Delights và IGD Ventures Vietnam, LP, làm thủ tục đề nghị cấp Giấy Chứng nhận Đầu tư/Giấy Chứng nhận Đăng ký Đầu tư, Giấy chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và Giấy phép Kinh doanh để đầu tư tại Việt Nam;
 - Tư vấn cho cá nhân người nước ngoài (quốc tịch Pháp, Singapore, Hồng Kông và Trung Quốc) đầu tư vào Việt Nam dưới hình thức góp vốn mua cổ phần của công ty trong nước để kinh doanh bất động sản, môi giới bất động sản, tư vấn đầu tư và cung cấp dịch vụ máy vi tính;
 - Thành lập, điều chỉnh giấy phép cho Văn Phòng Đại Diện cho Tensar (Anh), Horiba Instrument (Singapore), Draeger Safety (Singapore), Agon Pacific (Thái Lan), Toyota Tsusho Nexty Electronic (Hong Kong), Wise Consulting (Phân Lan), Light House (Phân Lan) và GE International (Mỹ), DYMAK A/S (Đan Mạch).

- **Luật Lao động:**

- Tư vấn, soạn thảo hợp đồng lao động, hợp đồng đào tạo, hợp đồng bảo mật với người lao động cho một số khách hàng, như Tập đoàn Redsun ITI, Tập đoàn Sunshine, Trường tiểu học Nguyễn Siêu, Công ty Cổ phần Goldsun Việt Nam, Công ty Cổ phần Chứng khoán Hưng Thịnh và Văn phòng đại diện của PETRONAS Chemical Marketing (Việt Nam);
- Tư vấn, soạn thảo nội quy lao động và đại diện cho Winrock International tại Việt Nam, Công ty TNHH Khai thác Chế biến Khoáng Sản Núi Pháo đăng ký nội quy lao động với Cơ quan có thẩm quyền;
- Tư vấn và thực hiện thủ tục theo ủy quyền của Công ty TNHH Golf +18, Công ty TNHH D&P Solutions và Công ty Cổ phần Xây dựng Tokura, Nhật Bản – Văn phòng nhà thầu tại Việt Nam để xin thị thực, thẻ tạm trú, giấy phép lao động, văn bản xác nhận miễn giấy phép lao động cho người lao động nước ngoài làm việc tại Việt Nam;
- Tư vấn cho Công ty Cổ phần Vietnam Manpower quy trình thủ tục xin Giấy phép hoạt động dịch vụ đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài;
- Tư vấn cho Công ty TNHH Arup Việt Nam về tổng quan pháp luật về công đoàn, các bước để thành lập công đoàn, các hoạt động đòi hỏi sự tham gia của công đoàn;
- Tư vấn Công ty Cổ phần Sản xuất Sông Hồng giải quyết tranh chấp lao động với người lao động nước ngoài phát sinh từ quyết định chấm dứt hợp đồng lao động của Công ty.

- **Mua bán & Sáp nhập:**

- Thực hiện rà soát pháp lý một công ty mục tiêu tại Việt Nam cho Marico SEA, một công ty con của Marico Limited;
- Thực hiện rà soát pháp lý Công ty Corona Việt Nam, một công ty sản xuất của Nhật Bản tại tỉnh Hưng Yên, Việt Nam
- Thực hiện rà soát pháp lý tập đoàn hoạt động trong lĩnh vực sản xuất thức ăn chăn nuôi, con giống và chăn nuôi (bao gồm công ty mẹ đã niêm yết và hơn 10 công ty con);
- Tư vấn cho Công ty tài chính AEON bao gồm thực hiện thẩm tra rà soát pháp lý liên quan đến việc dự tính đầu tư vào “Thế giới di động”;
- Tư vấn cho khách hàng trong giao dịch mua lại hai chi nhánh hoạt động trong lĩnh vực đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài và trường trung cấp nghề (đào tạo lái xe);
- Tư vấn cho Công ty TNHH SEAF Blue Water Growth Fund (đảo Cayman) và Công ty SEAF SME Financial trong một số dự án đầu tư tài chính vào một số công ty lớn tại Việt Nam;
- Tư vấn cho Công ty TNHH Điện tử ILJIN và Công ty JLJIN Global (Hàn Quốc) về vấn đề bán cổ phần trong một công ty liên doanh để liên doanh với đối tác trong công ty đó;
- Tư vấn cho Quỹ đầu tư IDG Việt Nam về mua lại cổ phần tại Peacesoft (now NextTech group).

- **Giải quyết tranh chấp:**

- Là người đại diện theo ủy quyền của một cổ đông Hàn Quốc trong việc yêu cầu mở thủ tục phá sản đối với một công ty chứng khoán Việt Nam;
- Đại diện cho Nhà thầu TCT thực hiện các hành vi pháp lý đối với Khách sạn 5 sao tại Tòa án Hà Nội để yêu cầu bồi thường khoảng 1,3 triệu Đô la Mỹ theo Hợp đồng trang thiết bị. Nhà thầu TCT đã thắng kiện và nhận được khoản nợ từ Khách sạn 5 sao;
- Tư vấn và đại diện cho Bafo CC Ltd – một công ty Phần Lan, là nhà thầu chính trong dự án mà chủ đầu tư là một công ty nhà nước thuộc tỉnh Hưng Yên để khởi kiện chủ đầu tư tại Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam;
- Là luật sư bảo vệ quyền và lợi ích cho Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội (“HANDIC”), bị đơn trong vụ án thương mại “tranh chấp phát sinh từ hợp đồng xây dựng” do một nhà thầu khởi kiện với giá trị tranh chấp gần 850.000 USD.

- **Bất động sản và Xây dựng:**

- Tư vấn cho THT, một công ty có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam về các cấu trúc giao dịch với giá trị giao dịch khoảng 78 triệu USD, trong đó so sánh ưu điểm, điều kiện và thủ tục pháp lý của từng cấu trúc, soạn thảo các hợp đồng liên quan cho cấu trúc được khách hàng chấp thuận, hỗ trợ đàm phán với các đối tác của THT;
- Tư vấn cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp và Phát triển Nhà, soạn thảo bộ tài liệu phê chuẩn nội bộ, hợp đồng chuyển nhượng liên quan tới việc chuyển nhượng một phần diện tích thương mại thuộc tầng 1, chung cư;
- Tư vấn cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Việt Nam về các vấn đề liên quan tới việc chuyển nhượng Dự án;
- Tư vấn cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Xây dựng Việt Nam về một số vấn đề của dự án phức hợp, nhà ở và văn phòng.
- Tư vấn và soạn thảo Hợp đồng nguyên tắc và hợp đồng thuê văn phòng làm việc hình thành trong tương lai cho Vietcombank, Chi nhánh Chương Dương.

- **Vay nước ngoài:**

- Tư vấn, đánh giá các tài liệu tài chính cho hai Khách hàng liên quan đến các khoản vay nước ngoài trị giá 400 triệu Đô la Mỹ, 110 triệu Đô la Mỹ để tài trợ cho các dự án bất động sản của khách hàng;
- Tư vấn, soạn thảo tài liệu và đại diện cho sáu (06) công ty Việt Nam trong việc đăng ký, sửa đổi khoản vay nước ngoài từ Quỹ SEAF Blue Waters (khách hàng) với Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, cấp tỉnh;
- Tư vấn và đại diện cho Công ty TNHH GE Systems Việt Nam, Công ty TNHH KAP VINA, Công ty TNHH Agon Pacific Việt Nam, Công ty Cổ phần Quốc tế Việt Thái, Công ty TNHH Nittan Valve trong việc đăng ký khoản vay nước ngoài;

KẾT NẠP

- Đoàn Luật sư thành phố Hồ Chí Minh

GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

- Trường Đại học Luật Hà Nội, Việt Nam;
- Học viện Tư pháp, Khóa đào tạo Luật sư, Hà Nội;
- Trường Đại học Tây Anh Quốc (the University of the West of England), Thạc sĩ Luật (Luật Kinh tế và Thương mại Quốc tế).

DIỄN GIẢ

- “Pháp luật Lao động Việt Nam”, Hội Nghị của PETRONAS, 2011;
- “Pháp luật về Thỏa thuận Bảo mật và Thỏa thuận Hạn chế Cạnh tranh”, Hội Nghị Pháp luật Lao Động do VNHR tổ chức, HCM tháng 5/ 2019;
- “Pháp luật về Hợp đồng lao động, Hợp đồng Đào tạo, Thỏa thuận Bảo Mật và Hạn chế Cạnh tranh”, Hội thảo pháp luật lao động do VNHR tổ chức, Hà Nội tháng 8/2019.

CÁC CÔNG BỐ VÀ BÀI VIẾT

- “New law on competition takes effect”, đăng trên Asian-mena Counsel, tháng 6/2019;
- “International Guide on Mergers & Acquisition – M&A Guide for Vietnam”, xuất bản trong “Getting the Deal Through”, cập nhật thường niên các năm 2014, 2015, 2019;
- “New regulations: construction contracts for state-funded projects”, Asian-Counsel, 2010.

NGOẠI NGỮ

- Tiếng Việt (ngôn ngữ mẹ đẻ);
- Tiếng Anh;
- Tiếng Pháp (trình độ cơ bản).